

泰康人寿保险有限责任公司关于调整对上海东干实业有限公司股东借款利率的资金运用关联交易的信息披露公告

根据《关于加强保险机构资金运用关联交易监管工作的通知》（银保监规〔2022〕11号）、《保险公司资金运用信息披露准则第1号：关联交易》（保监发〔2014〕44号）等相关规定，现将泰康人寿保险有限责任公司资金运用关联交易的有关信息披露如下：

一、交易概述及交易标的基本情况

（一）交易概述

泰康人寿保险有限责任公司（以下简称“泰康人寿”或“公司”）与全资子公司上海东干实业有限公司（以下简称“上海东干”）于2019年10月29日签订《借款协议》，2022年7月14日签订《借款协议补充协议》（《借款协议》及《借款协议补充协议》以下合并简称“原合同”），原合同约定公司向上海东干提供股东借款本金总额不超过28,494万元。截至目前，泰康人寿已累计向上海东干提供借款本金16,000万元，上海东干未归还过泰康人寿的借款本金。泰康人寿和上海东干于2025年11月20日签订补充协议，将年利率5.3%调整为3.75%。

（二）交易标的基本情况

上海东干是公司收购和运营上海浦东金融广场项目1号办公楼所全资设立的项目公司，公司持有其100%的股权。本次关联交易的标的为针对原借款合同签订补充协议调整借款利率。

二、交易各方的关联关系和关联方基本情况

（一）交易各方的关联关系

关联方：上海东干实业有限公司

交易各方的关联关系: (四) 保险机构控制或施加重大影响
影响的法人或非法人组织

关联关系具体描述:上海东干实业有限公司是公司收购和运营上海浦东金融广场项目1号办公楼所全资设立的项目公司, 为公司持股100%的控股子公司。

(二) 关联方情况

关联方:上海东干实业有限公司

关联方名称	上海东干实业有限公司	经济性质或类型	民营企业
法定代表人	张惠丰	注册地址	浦东新区御青路328弄64号206室
注册资本 (万元)	260097	成立时间	2009-12-01
统一社会信用代码		91310115698750128A	
主营业务或经营范围		实业投资、资产管理, 企业管理, 商务服 务咨询 (除经纪), 物业管理, 停车场 (库) 经营, 建筑材料、电工器材、机械 设备的销售, 文化艺术交流活动策划, 园 林绿化, 从事计算机科技领域内的技术开 发、技术咨询、技术服务。【依法须经批 准的项目, 经相关部门批准后方可开展经 营活动】	

三、关联交易金额及相应比例

关联交易相应比例	本次交易为公司与控股子公司之间的交易, 不适用关联交易比例相关监管规定。
上海东干实业有限公司关联交易金额 (万元)	0

四、交易的定价政策及定价依据

(一) 定价政策

本次交易按照等价有偿、合理公允的原则定价, 不存在损害公司利益的情形。

(二) 定价依据

本次将原合同借款年利率由5.3%调整为3.75%。调整后的借款利率的具体定价方法为参考同业相似项目利率和公司近期相近投资品种收益率加权获得, 其中50%权重为主要同业相似项目利率, 50%权重为相近投资品种收益率 (考虑增值税调整及资本占用)。本次交易定价合理公允, 不存在利益输送、不公平交易或任何损害公司、保险消费者或第三方利益的情形。

五、交易协议主要内容

（一）生效时间

2025-11-20

（二）交易价格

借款年利率由5.3%调整为3.75%，不涉及本金调整，本次关联交易金额为0。

（三）交易结算方式

银行转账。

（四）协议生效条件、履行期限

本协议经双方法定代表人或授权代表签署并加盖各自的公章或合同专用章后生效。

履行期限自2025年11月20日起至2032年12月31日止。

（五）其他信息

无

六、交易决策及审议情况

本次交易涉及的利率调整机制已于2025年6月23日经公司第三届董事会投资专业委员会第三十六次会议审议批准。并且，本交易于2025年10月21日由公司关联交易管理办公室完成公司一般关联交易审查。

七、其他需要披露的信息

无

我公司承诺：已充分知晓开展此项交易的责任和风险，并对本公告所披露信息的真实性、准确性、完整性和合规性负责，愿意接受有关方面监督。对本公告所披露信息如有异议，可以于本公告发布之日起10个工作日内，向监管部门反映。

泰康人寿保险有限责任公司

2025年11月21日