

# 关于泰康人寿保险有限责任公司 2022 年第一季度 关联交易的分类合并情况的公告

根据《银行保险机构关联交易管理办法》（中国银行保险监督管理委员会令（2022）1号）的规定，现将泰康人寿保险有限责任公司（以下简称“公司”）2022 年第一季度关联交易的分类合并情况披露如下：

## 一、2022 年第一季度分类合并关联交易总量及明细表

（一）泰康人寿本体分类合并关联交易情况						
披露主体	交易类型	交易对象	关联关系	交易概述	交易金额（元）	币种
泰康人寿保险 有限责任公司	保险业务类	关联自然人	关联自然人	购买保险产品	273,283,499.55	CNY
		关联自然人	关联自然人	退保保险产品	85,886.07	CNY
		泰康养老保险股份有限公司	股东泰康集团的下属公司	购买保险产品	7,400,883.48	CNY
		小计	-	-	<b>280,770,269.10</b>	<b>CNY</b>
	利益转移类	泰康健康产业投资控股有限公司	股东泰康集团的下属公司	泰康人寿放弃优先受让权	37,170,000.00	CNY
		泰康资产管理有限责任公司	股东泰康集团的下属公司	支出类-投融资合同	200,000,000.00	CNY
		东润公益基金会	可施加重大影响的公司	捐赠	26,590,000.00	CNY
		泰康伟业投资有限公司	下属公司	支出类-职场租赁合同	319,444,889.40	CNY
		泰康资产管理有限责任公司	股东泰康集团的下属公司	转让持仓的“中意-四川交投地产债权投资计划（二期）”份额	5,047,659.00	CNY
		小计	-	-	<b>588,252,548.40</b>	<b>CNY</b>

		泰康在线财产保险股份有限公司	股东泰康集团的下属公司	互联网保险技术服务合同	9,950,000.00	CNY
		泰康在线保险经纪(北京)有限公司	股东泰康集团的下属公司	泰康人寿与泰康在线保险经纪合作协议	310,070,000.00	CNY
		泰康健康管理(北京)有限公司	股东泰康集团的下属公司	支出类-其他类合同	165,000,000.00	CNY
		泰康昌盛投资有限公司	下属公司	支出类-职场租赁合同	12,026,044.80	CNY
		泰康健康产业投资控股有限公司	股东泰康集团的下属公司	支出类-其他类合同	15,600,000.00	CNY
		泰康之家苏园(南京)养老服务有限公司	下属公司	支出类-一般框架合作合同	10,000,000.00	CNY
	提供货物或服务类	泰康在线财产保险股份有限公司	股东泰康集团的下属公司	收入类-其他类合同	99,000,000.00	CNY
		泰康教育咨询(北京)有限公司	下属公司	支出类-采购/服务合同	62,000,000.00	CNY
		泰康同济(武汉)医院	股东泰康集团的下属公司举办的民办非企业单位法人	支出类-采购/服务合同	5,000,000.00	CNY
		泰康之家赣园(南昌)养老服务有限公司	下属公司	支出类-一般框架合作合同	10,000,000.00	CNY
		泰康健康管理(北京)有限公司	股东泰康集团的下属公司	体检、采购其他医疗物品、医疗服务等	13,425,364.43	CNY
		小计	-	-	<b>712,071,409.23</b>	<b>CNY</b>
	资金运用类	南京泰医医疗管理有限公司	下属公司	增资协议	600,000,000.00	CNY
		泰康之家蜀园成都养老服务有限公司	下属公司	增资协议	613,000,000.00	CNY
		泰康之家桂园(南宁)置业有限公司	下属公司	增资协议	679,000,000.00	CNY
		北京同泰投资管理有限公司	下属公司	产业基金对同泰增资	322,650,510.00	CNY
		泰康资产管理有	股东泰康集团	支付泰康-	10,581,500.00	CNY

	限责任公司	的下属公司	杭州运河湾 不动产债权 投资计划管 理费		
	泰康资产管理有 限责任公司	股东泰康集团 的下属公司	支付泰康- 杭州市余杭 基础设施债 权投资计划 管理费	22,577,600.00	CNY
	保利发展控股集 团股份有限公司	可施加重大影 响的公司	保利发展为 民生通惠- 保利华侨城 CAZ 项目债 权投资计划 提供担保	120,000,000.00	CNY
	保利发展控股集 团股份有限公司	可施加重大影 响的公司	保利发展为 生命资产- 保利宏和不 动产债权投 资计划提供 担保	80,870,460.00	CNY
	泰康资产管理有 限责任公司	股东泰康集团 的下属公司	泰康-无锡 太湖新城未 来中心不动 产债权投资 计划管理费	22,470,500.00	CNY
	泰康资产管理有 限责任公司	股东泰康集团 的下属公司	收取资管产 品-积极配 置产品管理 费	6,699,571.69	CNY
	Derwood Limited	下属公司	减资	191,799,000.00	CNY
	泰康资产管理有 限责任公司	股东泰康集团 的下属公司	泰康弘实 3 月定开混合	6,690,955.24	CNY
	泰康资产管理有 限责任公司	股东泰康集团 的下属公司	泰康新机遇 混合	6,461,291.04	CNY
	小计	-	-	2,682,801,387.97	CNY

(二) 泰康人寿公告范围内控股子公司分类合并关联交易情况

披露主体	交易类型	交易对象	关联关系	交易概述	交易金额 (元)	币种
泰康伟业投资 有限公司	利益转移类	泰康资产管理有 限责任公司	股东泰康集团 的下属公 司	泰康集团大 厦办公楼租 赁合同	125,388,796.80	CNY

泰康兴业投资有限公司	泰康资产管理有限责任公司	股东泰康集团的下属公司	泰康国际大厦办公楼租赁合同	20,692,849.89	CNY
沈阳泰宇实业有限公司	泰康之家沈园(沈阳)养老服务有限公司	下属公司	房屋租赁合同	17,077,572.72	CNY
南昌赣园置业有限公司	泰康之家赣园(南昌)养老服务有限公司	下属公司	房屋租赁合同	20,832,738.00	CNY
杭州泰康之家大清谷养老服务有限公司	泰康之家(杭州)养老服务有限公司	下属公司	借款协议	101,100,000.00	CNY
武汉楚园医养服务有限公司	泰康之家楚园(武汉)养老服务有限公司	下属公司	房屋租赁合同	9,135,612.00	CNY
厦门泰康之家鹭园置业有限公司	泰康之家鹭园(厦门)养老服务有限公司	下属公司	房屋租赁合同	34,119,979.00	CNY
长沙泰康之家湘园康复医院有限公司	泰康之家湘园(长沙)置业有限公司	下属公司	房屋租赁合同	5,281,278.00	CNY
泰康之家湘园(长沙)养老服务有限公司	泰康之家湘园(长沙)置业有限公司	下属公司	房屋租赁合同	24,956,343.00	CNY
武汉泰康医院有限公司	泰康同济(武汉)医院	股东泰康集团的下属公司举办的民办非企业单位法人	资产租赁合同	94,000,000.00	CNY
泰康拜博医疗集团有限公司	泰康健康产业投资控股有限公司	股东泰康集团的下属公司	借款	150,000,000.00	CNY
广州泰康粤园医院有限公司	广州泰康之家粤园养老服务有限公司	下属公司	借款(收入)	5,000,000.00	CNY
	小计			<b>607,585,169.41</b>	CNY
泰康之家湘园(长沙)置业有限公司	泰康之家湘园(长沙)养老服务有限公司	下属公司	增资协议	250,000,000.00	CNY
泰康之家苏园(南京)养老服务有限公司	南京泰康之家养老服务有限公司	下属公司	增资协议	200,000,000.00	CNY
杭州泰康之家大清谷养老服务有限公司	泰康资产管理有限责任公司	股东泰康集团的下属公司	资产管理产品认购	100,000,000.00	CNY

资金运用类

泰康之家楚园 (武汉)养老服务有限公司	泰康资产管理有 限责任公司	股东泰康集 团的下属公 司	资产管理产 品认购	100,000,000.00	CNY
广州泰康之家 粤园养老服 务有限公司	泰康资产管理有 限责任公司	股东泰康集 团的下属公 司	资产管理产 品认购	100,000,000.00	CNY
泰康之家燕园 (北京)养老服 务有限公司	泰康资产管理有 限责任公司	股东泰康集 团的下属公 司	资产管理产 品认购	100,000,000.00	CNY
泰康拜博医疗 集团有限公司	泰康健康产业投 资控股有限公司	股东泰康集 团的下属公 司	健投投资泰 康拜博股权	37,170,000.00	CNY
	小计			<b>887,170,000.00</b>	CNY
泰康之家(北 京)投资有限公 司	泰康健康产业投 资控股有限公司	股东泰康集 团的下属公 司	人力成本结 算协议	15,000,000.00	CNY
泰康之家(北 京)投资有限公 司	泰康健康产业投 资控股有限公司 北京分公司	股东泰康集 团的子公司 的分支机构	人力成本结 算协议	150,000,000.00	CNY
泰康之家苏园 (南京)养老服 务有限公司	泰康养老保险股 份有限公司江苏 分公司	股东泰康集 团的子公司 的分支机构	会议培训合 作协议	10,000,000.00	CNY
三亚海泰投资 管理有限公司	泰康健康产业投 资控股有限公司	股东泰康集 团的下属公 司	项目综合服 务合同	7,798,101.42	CNY
南京泰医医疗 管理有限公司	泰康健康产业投 资控股有限公司	股东泰康集 团的下属公 司	项目综合服 务合同	6,497,567.55	CNY
厦门泰康之家 鹭园置业有限 公司	泰康健康产业投 资控股有限公司	股东泰康集 团的下属公 司	项目综合服 务合同	5,792,840.80	CNY
四川泰康西南 医院有限公司	泰康健康产业投 资控股有限公司	股东泰康集 团的下属公 司	项目综合服 务合同	6,365,371.81	CNY
广年(上海)投 资有限公司	泰康健康产业投 资控股有限公司	股东泰康集 团的下属公 司	项目综合服 务合同	5,624,087.49	CNY
泰康伟业投资 有限公司	泰康健康产业投 资控股有限公司	股东泰康集 团的下属公 司	项目综合服 务合同	19,048,901.01	CNY
泰康(湖北)医 疗不动产有限 公司 CNY	泰康健康产业投 资控股有限公司	股东泰康集 团的下属公 司	项目综合服 务合同	11,207,096.03	CNY
	小计			<b>237,333,966.11</b>	CNY

提供货物或  
服务类

## 二、2022 年度各类关联交易累计金额

类型	第一季度		2022 年度累计	
	金额（元）	币种	金额（元）	币种
投资入股类	--	--	--	--
保险业务类	280,770,269.10	CNY	280,770,269.10	CNY
利益转移类	1,195,837,717.81	CNY	1,195,837,717.81	CNY
提供货物或服务类	949,405,375.34	CNY	949,405,375.34	CNY
资金运用类	3,569,971,387.97	CNY	3,569,971,387.97	CNY

## 三、本季度资金运用关联交易比例执行情况

公司严格遵循《银行保险机构关联交易管理办法》的相关规定，对资金运用关联交易比例进行监控。

截至 2022 年 1 季度末，公司资金运用关联交易比例均符合监管要求。