

# 关于泰康人寿保险有限责任公司 2021 年第四季度 关联交易的分类合并情况的公告

根据《保险公司关联交易管理办法》（银保监发〔2019〕35号）的规定，现将泰康人寿保险有限责任公司（以下简称“公司”）2021年第四季度关联交易的分类合并情况披露如下：

## 一、2021 年第四季度分类合并关联交易总量及明细表

（一）泰康人寿本体分类合并关联交易情况						
披露主体	交易类型	交易对象	关联关系	交易概述	交易金额（元）	币种
泰康人寿保险 有限责任公司	保险业务类	关联自然人	关联自然人	购买保险产品	41,132,398.50	CNY
		关联自然人	关联自然人	退购保险产品	3,759,159.75	CNY
		广州问鼎保险经纪有限公司	股东泰康集团的下属公司	保险经纪合作协议	350,000,000.00	CNY
		小计	-	-	<b>394,891,558.25</b>	<b>CNY</b>
	利益转移类	上海东干实业有限公司	下属公司	收回股东借款（收入）	50,000,000.00	CNY
		泰康保险集团股份有限公司	股东	支出类-职场租赁合同	28,070,000.00	CNY
		泰康伟业投资有限公司	下属公司	支出类-职场租赁合同	319,080,807.00	CNY
		泰康养老保险股份有限公司	股东泰康集团的下属公司	泰康人寿受让泰康养老持有的华泰-华侨城基础设施债权投资计划份额	52,378,690.00	CNY
		泰康资产管理有限责任公司	股东泰康集团的下属公司	泰康资产参与公司发行的第3期保单质押贷款资产支持专项计划	70,000,000.00	CNY

		泰康资产管理有 限责任公司	股东泰康集团 的下属公司	泰康人寿受 让不动产债 权投资计划	15,565,500.00	CNY
		泰康资产管理有 限责任公司	股东泰康集团 的下属公司	泰康人寿受 让不动产债 权投资计划	15,205,500.00	CNY
		泰康资产管理有 限责任公司	股东泰康集团 的下属公司	泰康人寿受 让不动产债 权投资计划	7,147,834.30	CNY
		泰康资产管理有 限责任公司	股东泰康集团 的下属公司	泰康人寿受 让不动产债 权投资计划	65,792,879.00	CNY
		中国文物保护基 金会	与股东泰康集 团的股东相关	支出类-公 益/捐赠合 同	10,000,000.00	CNY
		小计	-	-	<b>633,241,210.30</b>	<b>CNY</b>
	提供货物或 服务类	广州泰康之家粤 园养老服务有限 公司	下属公司	支出类-一 般框架合作 合同	10,000,000.00	CNY
		杭州泰康之家大 清谷养老服务有 限公司	下属公司	支出类-一 般框架合作 合同	10,000,000.00	CNY
		泰康拜博医疗集 团有限公司	下属公司	支出类-一 般框架合作 合同	30,000,000.00	CNY
		泰康广源供应链 管理（北京）有 限公司	股东泰康集团 施加重大影响	物资采购、 服务费等 （支出）	24,244,484.22	CNY
		泰康健康产业投 资控股有限公司	股东泰康集团 的下属公司	支出类-采 购/服务合 同	22,496,000.00	CNY
		泰康健康产业投 资控股有限公司 北京物业分公司	股东泰康集团 的下属公司	支出类-职 场物业管理 合同	60,315,721.56	CNY
		泰康健康管理 （北京）有限公 司	股东泰康集团 的下属公司	体检、采购 其他医疗物 品、医疗服 务等（支出）	23,683,499.82	CNY
		泰康教育咨询 （北京）有限公 司	下属公司	物品采购、 住宿、培训、 印刷等（支 出）	10,798,457.48	CNY
		泰康伟业投资有 限公司	下属公司	支出类-一 般框架合作	10,000,000.00	CNY

				合同		
		泰康之家楚园 (武汉)养老服务 有限公司	下属公司	参观费结算 框架协议	10,000,000.00	CNY
		泰康之家楚园 (武汉)养老服 务有限公司	下属公司	支出类-一 般框架合作 合同	10,000,000.00	CNY
		泰康之家申园 (上海)养老服 务有限公司	下属公司	支出类-一 般框架合作 合同	10,000,000.00	CNY
		泰康之家蜀园成 都健康服务有限 公司	下属公司	支出类-一 般框架合作 合同	10,000,000.00	CNY
		泰康之家吴园 (苏州)养老服 务有限公司	下属公司	支出类-一 般框架合作 合同	10,000,000.00	CNY
		泰康之家湘园 (长沙)养老服 务有限公司	下属公司	支出类-一 般框架合作 合同	10,000,000.00	CNY
		泰康之家燕园 (北京)养老服 务有限公司	下属公司	支出类-一 般框架合作 合同	10,000,000.00	CNY
		小计	-	-	<b>271,538,163.08</b>	<b>CNY</b>
	资金运用类	保利发展控股集 团股份有限公司	可施加重大影 响的公司	华泰-杭州 上品不动产 债权投资计 划, 保利发 展控股集团 股份有限公 司提供担保	140,000,000.00	CNY
		北京贝瞳眼科医 院管理有限公司	可施加重大影 响的公司	买入北京贝 瞳眼科医院 管理有限公司 发行的贝瞳 眼科	21,000,000.00	CNY
		四川泰康西南医 院有限公司	下属公司	增资协议	700,000,000.00	CNY
		泰康(湖北)医 疗不动产有限公 司	下属公司	增资协议	700,000,000.00	CNY
		泰康资产管理有 限责任公司	股东泰康集团 的下属公司	收取资管产 品-积极配 置产品管理 费	14,205,264.61	CNY

	泰康资产管理有 限责任公司	股东泰康集团 的下属公司	泰康弘实 3 月定开混合	7,266,375.81	CNY
	泰康资产管理有 限责任公司	股东泰康集团 的下属公司	泰康弘实 3 月定开混合 管理费	7,481,320.17	CNY
	泰康资产管理有 限责任公司	股东泰康集团 的下属公司	投资泰康- 金隅地产商 业不动产债 权投资计划	9,282,500.00	CNY
	泰康资产管理有 限责任公司	股东泰康集团 的下属公司	投资泰康- 万科物流基 础设施债权 投资计划 (一期)	14,040,000.00	CNY
	泰康资产管理有 限责任公司	股东泰康集团 的下属公司	投资泰康- 无锡太湖新 城新发大厦 不动产债权 投资计划	8,301,500.00	CNY
	泰康资产管理有 限责任公司	股东泰康集团 的下属公司	投资泰康- 芯云谷商业 不动产债权 投资计划	18,020,000.00	CNY
	泰康资产管理有 限责任公司	股东泰康集团 的下属公司	泰康新机遇 混合	7,261,739.87	CNY
	泰康资产管理有 限责任公司	股东泰康集团 的下属公司	投资泰康- 中海青岛寰 宇商业不动 产债权投资 计划	7,520,000.00	CNY
	小计	-	-	1,654,378,700.46	CNY

(二) 泰康人寿公告范围内控股子公司分类合并关联交易情况

披露主体	交易类型	交易对象	关联关系	交易概述	交易金额(元)	币种
北京市九公山 长城纪念林有 限公司	利益转移类	北京同泰投资管 理有限公司	下属公司	借款	5,400,000.00	CNY
广州广泰投资 有限公司		广州泰康之家粤 园养老服务有 限公司	下属公司	借款	272,500,000.00	CNY
广州泰康之家 粤园养老服务 有限公司		广州广泰投资有 限公司	下属公司	借款协议	350,000,000.00	CNY

广州泰康之家 粤园养老服务 有限公司	广州泰康粤园医 院有限公司	下属公司	借款协议	45,000,000.00	CNY
三亚海泰投资 管理有限公司	泰康之家燕园 (北京)养老服 务有限公司	下属公司	借款	27,720,000.00	CNY
上海东干实业 有限公司	泰康资产管理有 限责任公司	股东泰康集 团的下属公 司	泰康保险大 厦租赁合同	23,340,000.00	CNY
泰康拜博医疗 集团有限公司	泰康健康产业投 资控股有限公司	股东泰康集 团的下属公 司	向健投借款	50,000,000.00	CNY
泰康昌盛投资 有限公司	泰康健康产业投 资控股有限公司	股东泰康集 团的下属公 司	泰康金融大 厦办公楼租 赁合同	17,745,844.38	CNY
泰康昌盛投资 有限公司	泰康养老保险股 份有限公司北京 分公司	股东泰康集 团的子公司 的分支机构	泰康金融大 厦办公楼租 赁合同	56,732,095.77	CNY
泰康伟业投资 有限公司	泰康保险集团股 份有限公司	股东	泰康集团大 厦办公楼租 赁合同	174,747,888.00	CNY
泰康伟业投资 有限公司	泰康养老保险股 份有限公司	股东泰康集 团的下属公 司	泰康集团大 厦办公楼租 赁合同	107,444,610.00	CNY
泰康伟业投资 有限公司	泰康养老保险股 份有限公司	股东泰康集 团的下属公 司	泰康集团大 厦办公楼租 赁合同补充 协议	20,338,038.00	CNY
泰康伟业投资 有限公司	泰康资产管理有 限责任公司	股东泰康集 团的下属公 司	泰康集团大 厦办公楼租 赁合同	96,344,625.60	CNY
泰康之家(北 京)投资有限公 司	泰康之家瑞城置 业有限公司	下属公司	借款协议	650,000,000.00	CNY
泰康之家(北 京)投资有限公 司	泰康之家燕园 (北京)养老服 务有限公司	下属公司	借款	280,000,000.00	CNY
泰康之家瑞城 置业有限公司	泰康之家燕园 (北京)养老服 务有限公司	下属公司	借款	94,900,000.00	CNY
泰康之家燕园 (北京)养老服 务有限公司	泰康之家(北京) 投资有限公司	下属公司	借款协议	350,000,000.00	CNY
	小计			2,622,213,101.75	CNY

成都武侯泰康蓉健综合门诊部有限公司	资金运用类	四川泰康西南医院有限公司	下属公司	增资协议	19,320,000.00	CNY
广州广泰投资有限公司		广州泰康之家粤园养老服务有限公司	下属公司	增资协议	310,000,000.00	CNY
泰康之家(北京)投资有限公司		泰康之家燕园(北京)养老服务有限公司	下属公司	增资协议	20,000,000.00	CNY
泰康之家(杭州)养老服务有限公司		杭州泰康之家大清谷养老服务有限公司	下属公司	增资协议	46,000,000.00	CNY
泰康之家楚园(武汉)养老服务有限公司		武汉楚园医养服务有限公司	下属公司	增资协议	100,000,000.00	CNY
泰康之家蜀园成都健康服务有限公司		泰康之家蜀园成都养老服务有限公司	下属公司	增资协议	100,000,000.00	CNY
泰康之家吴园(苏州)养老服务有限公司		泰康之家(苏州)投资有限公司	下属公司	增资协议	100,000,000.00	CNY
泰康之家湘园(长沙)置业有限公司		泰康之家湘园(长沙)养老服务有限公司	下属公司	增资协议	250,000,000.00	CNY
泰康之家燕园(北京)养老服务有限公司		泰康之家(北京)投资有限公司	下属公司	增资协议	280,000,000.00	CNY
			小计			1,225,320,000.00

## 二、2021 年度各类关联交易累计金额

类型	第四季度		2021 年度累计	
	金额(元)	币种	金额(元)	币种
投资入股类	--	--	--	--
保险业务类	394,891,558.25	CNY	1,265,757,608.98	CNY
利益转移类	3,255,454,312.05	CNY	5,225,720,797.01	CNY
提供货物或服务类	271,538,163.08	CNY	714,414,250.58	CNY
资金运用类	2,879,698,700.46	CNY	8,163,307,649.59	CNY
	--	GBP	18,111,607.50	GBP
	--	USD	66,600,000.00	USD