

# 关于泰康人寿保险有限责任公司 2021 年第三季度 关联交易的分类合并情况的公告

根据《保险公司关联交易管理办法》（银保监发〔2019〕35号）的规定，现将泰康人寿保险有限责任公司（以下简称“公司”）2021年第三季度关联交易的分类合并情况披露如下：

## 一、2021 年第三季度分类合并关联交易总量及明细表

（一）泰康人寿本体分类合并关联交易情况						
披露主体	交易类型	交易对象	关联关系	交易概述	交易金额（元）	币种
泰康人寿保险 有限责任公司	保险业务类	关联自然人	关联自然人	购买保险产品	158,855,707.98	CNY
		关联自然人	关联自然人	退保保险产品	3,920,859.43	CNY
		小计	——	——	162,776,567.41	CNY
	利益转移类	北京泰康溢彩公益基金会	股东泰康保险集团股份有限公司（以下简称“泰康集团”）实际控制的其他组织	公益捐赠合同	100,000,000.00	CNY
		泰康保险集团股份有限公司	股东	职场租赁	12,783,087.20	CNY
		泰康之家(杭州)养老服务有限公司	下属公司	股东借款	9,000,000.00	CNY
		泰康资产管理有限责任公司	股东泰康集团的下属公司	泰康人寿受让不动产债权投资计划	31,000,000.00	CNY
		小计	——	——	152,783,087.20	CNY
	提供货物或服务类	泰康拜博医疗集团有限公司	下属公司	采购/服务合同	10,000,000.00	CNY
		泰康保险集团股份有限公司	股东	品牌服务合同	124,728,985.56	CNY
		泰康健康管理(北京)有限公司	股东泰康集团的下属公司	体检、采购其他医疗物	13,711,001.06	

		司		品、医疗服务等(支出)		
		泰康教育咨询(北京)有限公司	股东泰康集团的下属公司	体检、采购其他医疗物品、医疗服务等(支出)	5,684,544.56	CNY
		小计	——	——	154,124,531.18	CNY
	资金运用类	保利发展控股集团股份有限公司	可施加重大影响的公司	华泰-保利发展舟山不动产债权投资计划(六期)	300,000,000.00	CNY
		保利发展控股集团股份有限公司	可施加重大影响的公司	华泰-保利发展舟山不动产债权投资计划(五期)	330,000,000.00	CNY
		广年(上海)投资有限公司	下属公司	增资	650,000,000.00	CNY
		深圳泰康新能源投资有限公司	下属公司	对深圳泰康新能源投资有限公司发行的英国核电HPC项目出资	18,111,607.50	GBP
		泰康之家桂园(南宁)置业有限公司	下属公司	增资	200,000,000.00	CNY
		泰康之家蜀园成都养老服务有限责任公司	下属公司	增资	600,000,000.00	CNY
		泰康之家湘园(长沙)置业有限公司	下属公司	增资	400,000,000.00	CNY
		泰康资产管理有限责任公司	股东泰康集团的下属公司	收取资管产品-积极配置产品管理费	6,818,977.13	CNY
		泰康资产管理有限责任公司	股东泰康集团的下属公司	泰康-北科产业园区基础设施债权投资计划	8,008,250.00	CNY
		泰康资产管理有限责任公司	股东泰康集团的下属公司	泰康-北科建北辰商业	5,999,750.00	CNY

				不动产债权 投资计划		
		泰康资产管理有 限责任公司	股东泰康集团 的下属公司	泰康-成都 火车北站基 础设施债权 投资计划	12,408,000.00	CNY
		泰康资产管理有 限责任公司	股东泰康集团 的下属公司	泰康-金地 南京不动产 债权投资计 划	23,460,000.00	CNY
		泰康资产管理有 限责任公司	股东泰康集团 的下属公司	泰康-中海 宏洋汕头不 动产债权投 资计划	16,450,000.00	CNY
		小计	——	——	2,553,144,977.13	CNY
					18,111,607.50	GBP

(二) 泰康人寿公告范围内控股子公司分类合并关联交易情况

披露主体	交易类型	交易对象	关联关系	交易概述	交易金额 (元)	币种
北京市九公山 长城纪念林有 限公司	利益转移类	北京同泰投资管 理有限公司	下属公司	借款	6,490,000.00	CNY
北京同泰投资 管理有限公司		广州广泰投资有 限公司	下属公司	借款	8,000,000.00	CNY
南京仙林鼓楼 医院投资管理 有限公司		泰康(湖北)医 疗不动产有限公 司	下属公司	借款	88,580,000.00	CNY
南京仙林鼓楼 医院投资管理 有限公司		泰康之家申园 (上海)养老服 务有限公司	下属公司	借款	72,900,000.00	CNY
泰康伟业投资 有限公司		泰康健康产业投 资控股有限公司	股东泰康集 团的下属公 司	办公楼租赁	124,824,843.00	CNY
泰康仙林鼓楼 医院有限公司		南京仙林鼓楼医 院投资管理有限 公司	下属公司	借款	119,180,000.00	CNY
泰康之家(北 京)投资有限公 司		泰康之家燕园 (北京)养老服 务有限公司	下属公司	北京泰康燕 园康复医院 有限公司股 权转让协议	30,428,800.00	CNY
泰康之家瑞城 置业有限公司		泰康之家燕园 (北京)养老服 务有限公司	下属公司	借款	146,040,000.00	CNY

泰康之家蜀园成都健康服务有限公司		泰康之家蜀园成都养老服务有限公司	下属公司	房屋租赁	10,586,802.60	CNY
		小计			<b>607,030,445.60</b>	<b>CNY</b>
成都武侯泰康蓉健综合门诊部有限公司		四川泰康西南医院有限公司	下属公司	成都全科诊所项目精装修工程合同	6,794,453.98	CNY
泰康仙林鼓楼医院有限公司	提供货物或服务类	泰康养老保险股份有限公司	股东泰康集团的下属公司	泰康仙林鼓楼医院与泰康养老保险股份有限公司体检合作协议	5,000,000.00	CNY
		小计			<b>11,794,453.98</b>	<b>CNY</b>

## 二、2021 年度各类关联交易累计金额

类型	第三季度		2021 年度累计	
	金额 (元)	币种	金额 (元)	币种
投资入股类	--	--	--	--
保险业务类	162,776,567.41	CNY	870,866,050.73	CNY
利益转移类	759,813,532.80	CNY	1,970,266,484.96	CNY
提供货物或服务类	165,918,985.16	CNY	442,876,087.50	CNY
资金运用类	2,553,144,977.13	CNY	5,283,608,949.13	CNY
	18,111,607.50	GBP	18,111,607.50	GBP
	--	USD	66,600,000.00	USD

泰康人寿保险有限责任公司

2021 年 10 月 29 日